



**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 1369
1369 CONSTRUCTION
JOINT STOCK COMPANY**
Số: 32/CBTT-C69.2025
No: 32/CBTT-C69.2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

Hải Dương, ngày 25 tháng 07 năm 2025
Hai duong, July 25th, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Quý cổ đông.

To: - *The State Securities Commission;*
- *HaNoi Stock Exchange;*
- *Esteemed Shareholders.*

1. Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Xây dựng 1369** / *Name of company :1369 CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY*
2. Mã chứng khoán: **C69** / *Stock symbol: C69*
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 37, 38 phố Dã Tượng, phường Lê Thanh Nghị, Thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương, Việt Nam: Số 37, 38 phố Dã Tượng, phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương/ *Address of head office: No 37, 38 Da Tuong Street, Le Thanh Nghi Ward, Hai Duong City, Hai Duong Province, Viet Nam*
4. Điện thoại: 0220.3891.898/ *Telephone: 0220.3891.898*
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Bà Nguyễn Thị Thuý – Phó Tổng Giám đốc**
Person responsible for disclosure: Mrs. Nguyen Thi Thuy - Deputy General Director
6. Loại thông tin công bố: **bất thường**/ *Type of information disclosed: Extraordinary disclosure.*
7. Nội dung công bố thông tin/*Disclosed information content:*
Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 công bố thông tin: */1369 Construction Joint Stock Company Disclosure:*
- Báo cáo thay đổi sở hữu của cổ đông lớn và Báo cáo không còn là cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu của Công ty TNHH Đầu tư và Thương mại Nam Phương.

Report on changes in ownership of major shareholders and report on no longer being a major shareholder or investor holding 5% or more of the shares of Nam Phuong Investment and Trading Company Limited

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 25/07/2025 tại đường dẫn: <http://www.cpxd1369.com.vn/> This information has been published on the company's website on 25/07/2025 at the link: <http://www.cpxd1369.com.vn.>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. /We hereby certify that the disclosed information is true and take full legal responsibility for the content of the disclosed information. *sh*

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
DEPUTY GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN THỊ THUY
NGUYEN THI THUY

Phụ lục VII
Appendix VII

**BÁO CÁO VỀ NGÀY TRỞ THÀNH/KHÔNG CÒN LÀ CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ
NĂM GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU/ CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG
REPORT ON THE DAY BECOMING/CEASING TO BE MAJOR SHAREHOLDERS OR
INVESTORS OWNING 5% OR MORE OF SHARES/ CLOSED-END FUND
CERTIFICATES**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of
Finance)

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ
VÀ THƯƠNG MẠI NAM
PHƯƠNG /
NAM PHUONG
INVESTMENT AND
TRADING COMPANY
LIMITED**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Số: 0717/BC-CD
No: 07/17/BC-CD

Ninh Bình..., ngày 25 tháng 07... năm 2025
Ninh Bình... month 25... day 07... year 2025

BÁO CÁO

Về ngày trở thành/ không còn là cổ đông lớn nhất, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ
phiếu/chứng chỉ quỹ đóng

**REPORT ON THE DAY BECOMING/CEASING TO BE MAJOR SHAREHOLDERS,
INVESTORS OWNING 5% OR MORE OF SHARES/ CLOSED-END FUND
CERTIFICATES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Công ty Cổ phần Xây dựng 1369

To: - The State Securities Commission;
- The Hanoi Stock Exchange;
- 1369 Construction joint stock company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư/Information on individual/organization:

- Tên tổ chức đầu tư /Name of organisation: **CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI
NAM PHƯƠNG**

- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam**

- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: **2700281328**, ngày cấp: **16/11/2023**, nơi cấp: **Sở kế
hoạch và đầu tư Tỉnh Ninh Bình /ID card No./Passport No. (as for individuals) or Business**



Registration Certificate No., License on Operations or relevant legal documents (as for organizations), date of issue, place of issue.

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ *Contact Address/ address of head office:*

Số 154, đường Trần Hưng Đạo, Phố Bình Chương, Phường Ninh Khánh, Thành phố Hoa Lư, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam.

- Điện thoại/Telephone: **0916346622**... Fax: Email: Website:.....

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/*Affiliated persons/ organisation (currently owning the same types of shares/fund certificates):* **Không**

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/*Full name of affiliated persons*

- Quốc tịch/*Nationality:*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi Cấp/*ID card No./Passport No. (as for individuals) or Business Registration Certificate No. or License on Operations or relevant legal documents (as for organizations), date of issue, place of issue.*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/ *Current position at the public company/fund management company (if any):* **Chủ tịch Công ty kiêm Giám đốc**

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/*Relationship with individuals/ organisations:* **Không**

- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/ *Ownership percentage of shares:*

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/*Name & code of shares/fund certificates owned:* **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 (Mã chứng khoán: C69).**

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/*Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above:* **026CNP6622** Tại công ty chứng khoán/*At the securities company:* **Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS**

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned before the transaction:* **3,090,000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 5%**

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành/hoặc không còn là cổ đông lớn/nhà đầu tư sở hữu từ 5% cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/*Number of shares or fund certificates purchased, sold, transferred or swapped at the date that changed the ownership percentage and became or ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund's certificates:* **290,000 cổ phiếu.**

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi)/*Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned after the transaction (or the swap):* **2,800,000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 4,53%**

8. Ngày thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi) làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn/không còn là cổ đông lớn/nhà đầu tư nắm giữ từ 5% chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/*The*

Phụ lục VIII
Appendix VIII

**BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NẮM GIỮ TỪ
5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG**
**REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS
HOLDING 5% OR MORE OF SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ
Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of
Finance)

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ
VÀ THƯƠNG MẠI NAM
PHƯƠNG /
NAM PHUONG
INVESTMENT AND
TRADING COMPANY
LIMITED**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Số: 0717/BC-CD
No: 07/17/BC-CD

Ninh Bình, ngày 25 tháng 07 năm 2025
Ninh Bình, month 25, day 07, year 2025

BÁO CÁO

Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/ chứng chỉ
quỹ đóng

**REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS
HOLDING 5% OR MORE OF SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Công ty Cổ phần Xây dựng 1369

To: - The State Securities Commission;
- The Hanoi Stock Exchange;
- 1369 Construction joint stock company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư/Information on individual/investor

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư/Name of individual/orgamsation: **CÔNG TY TNHH
ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NAM PHƯƠNG**

- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh
nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): **2700281328**,
ngày cấp: **16/11/2023**, nơi cấp: **Sở kế hoạch và đầu tư Tỉnh Ninh Bình** /Number of ID
card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate,



Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue:

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office:* **Số 154, đường Trần Hưng Đạo, Phố Bình Chương, Phường Ninh Khánh, Thành phố Hoa Lư, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam.**

- Điện thoại: **0916346622**... Fax: Email: Website:

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/*Affiliated person of individual/organisation (currently holding the same types of shares/fund certificates):* **Không**

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/*Full name of affiliated individual/organisation:*

- Quốc tịch/*Nationality:*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (In case of an organisation), date of issue, place of issue:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/ *Current position in the public company/fund management company (if any):*

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/*Relationship with the individual/organization:*

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/*Name of shares/fund certificates/ code of securities owned:* **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 (Mã chứng khoán: C69).**

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/*Trading accounts with shares at above-mentioned 3 point:* **026CNP6622** Tại công ty chứng khoán/*At the securities company:* **Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS**

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates held before the transaction:* **3,090,000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 5%**

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1 %)/ *Number of shares/fund certificates bought/sold/transferred/received the transfer/swaped (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%):* **290,000 cổ phiếu.**

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held after the transaction:* **2,800,000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 4,53%**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ/*Number and ownership percentage of shares/close-ended fund certificates currently held by the affiliated person:* **0 cổ phiếu.**

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held affiliated persons after the transaction:* **0 cổ phiếu.**

10. Lý do thay đổi sở hữu/Reasons for ownership change: **Cơ cấu lại danh mục đầu tư.**

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/ Trading day changes the ownership percentage:
24.../07/2025

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/Other significant changes (if any): **Không**

Nơi nhận:

- Ủy ban Chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Xây dựng 1369;
- Lưu: VT, ...

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)



GIÁM ĐỐC
Phạm Thị Linh

